

**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

23.11.2021

№ 21-п

О региональных индексах изменения сметной стоимости строительства
на 4 квартал 2021 года

В целях проведения единой государственной политики ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Томской области, в соответствии с Положением о Департаменте архитектуры и строительства Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 12.03.2013 № 26, на основании решения межведомственной комиссии по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве на территории Томской области (протокол от 17.11.2021 №007-2021)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить региональные индексы изменения сметной стоимости строительства на 4 квартал 2021 года согласно приложению к настоящему приказу.
2. Комитету капитального строительства в установленном порядке обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в печатном издании “Томскстройцена” (ТСЦ-4/2021), выпускаемом ООО “ТЦЦС”.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента

Д.Ю.Ассонов

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Департамента архитектуры
и строительства Томской области от
23.11.2021 № 21-п

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА НА 3 КВАРТАЛ 2021 ГОДА

Региональные индексы изменения сметной стоимости строительства предназначены для определения текущей сметной стоимости на территории Томской области базисно-индексным методом.

Индексы разработаны к базе ФЕР-2001, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.12.2019 № 876/пр для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонтов объектов, финансируемых с привлечением средств областного бюджета.

Справочно приведены индексы к базе ФЕР-2001, утвержденной приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1039/пр, от 30.01.2014 №31/пр, и к базе ТЕР-2001, утвержденной приказом Департамента архитектуры, строительства и дорожного комплекса Томской области от 02.04.2012 № 9-п.

IX. ИНДЕКСЫ-ДЕФЛЯТОРЫ

ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГНОЗНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021-2024 ГГ.

Таблица 9

Период	2021	2022	2023	2024
Дефлятор “Инвестиции в основной капитал” ¹	105,4	105,1	104,9	104,7

Примечания:

1. Показатели, приведенные в таблице 9, приняты по данным Министерства экономического развития Российской Федерации об индексах-дефляторах по строке “Инвестиции в основной капитал” из Приложения 12 “Дефляторы базовый” к Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 и на плановый период 2023 и 2024 годов, размещенному на официальном сайте министерства 30 сентября 2021 года

https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_2022_god_i_na_planovyy_period_2023_i_2024_godov.html).

2. Прогнозная стоимость определяется с учетом объемов финансирования в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр “Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства”.